

Městský úřad Kyjov

odbor životního prostředí a územního plánování

Masarykovo nám. 30, 697 01 Kyjov, pracoviště Masarykovo nám. 1
tel: 518 697 562, e-mail: e.nemcova@mukyjov.cz, fax: 518 697 503, ID datové schránky: f28bdah

č.j.: OŽPÚP/163126/20/395
spis. značka: OŽPÚP/36658/2020/395
ukládací znak: 327
skart. znak: V/10
Vyřizuje: Eva Němcová, DiS

Kyjov 9.12.2020

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

orgánu územního plánování

Městský úřad Kyjov, Odbor životního prostředí a územního plánování, jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr

„Modernizace VN18 + optika – rozvodna Kyjov“ dle předložené dokumentace stupeň „DUR“, datum 12.5.2020, č. stavby 1040014444, Zodp. projektant Ivan Vávra.

Z důvodu dožilého stavu venkovního vedení linky VN18 a potřeb modernizace bude provedena obnova stávající linky VN18 v úseku mezi rozvodnami Klobouky u Brna – Kyjov. Bude provedena celková obnova vedení formou výměny sloupů, zavěšení nových AlFe lan VN a přivěšení optického venkovního kabelu na konzoly VN. V trase bude prováděna také obnova uzemnění venkovních technologií, které jsou uzemňovány.

Úsek modernizace venkovního vedení bude probíhat v režimu modernizace a obnovy stávajícího vedení bez Územního rozhodnutí.

Úseky propojení venkovního vedení a objektů rozveden pokládkou nových zemních HDPE trubek pro optické kabely budou realizovány na základě nově vydaného územního rozhodnutí pro tyto krátké úseky propojení vedení a rozveden.

Nové kabelové vedení bude provedeno dle ČSN 73 6005 a dle konkrétních požadavků správců dotčených inž. sítí.

Úsek pokládky u rozvodny Kyjov HDPE trubek zasahuje nově do těchto pozemků:
st.4611, 4107, 4320, 4319, 3496/11, 3496/76, 3496/80, 3496/71, 3496/39 – vše v k.ú. KYJOV

Záměr je přípustný.

Odůvodnění:

Městský úřad Kyjov, odbor životního prostředí a územního plánování, obdržel dne 29.10.2020 žádost, kterou podala společnost

Kabel-Projekt, Ivan Vávra, Řípská 1310/11e, 627 00 Brno

K žádosti o vydání závazného stanoviska byly doloženy tyto podklady:

- Dokumentace „**Modernizace VN18 + optika – rozvodna Kyjov**“ dle předložené dokumentace stupeň „DUR“, datum 12.5.2020, č. stavby 1040014444, Zodp. projektant Ivan Vávra.

Při vydání závazného stanoviska vycházel orgán územního plánování z následujících podkladů:

- dokumentace doložené žadatelem,

- Politiky územního rozvoje České republiky 2008, která byla schválena dne 20.7.2009 usnesením vlády č.929, ve znění aktualizace č.1, schválena usnesením vlády ČR č. 276 ze dne 15 .4. 2015, aktualizace č. 2, schválena usnesením vlády ČR č. 629 ze dne 2. 9. 2019 a aktualizace č. 3, schválena usnesením vlády ČR č. 630 ze dne 2. 9. 2019 (PÚR),
- Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje (ZÚR) vydané Zastupitelstvem Jihomoravského kraje dne 5.10.2016 usnesením č. 2891/16/Z 29, datum nabytí účinnosti dne 3.11.2016 (ZÚR),
- Územního plánu Kyjov účinného dnem 7. 1. 2014, zpracovatel: Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o., pořizovatel: Městský úřad Kyjov (dále jen „ÚP Kyjov“), Změny č. 2 Územního plánu Kyjov, datum nabytí účinnosti 5.12.2019

Orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv:

- Záměr se věcí řešených PÚR nedotýká.
- Záměr se věcí řešených ZÚR nedotýká.

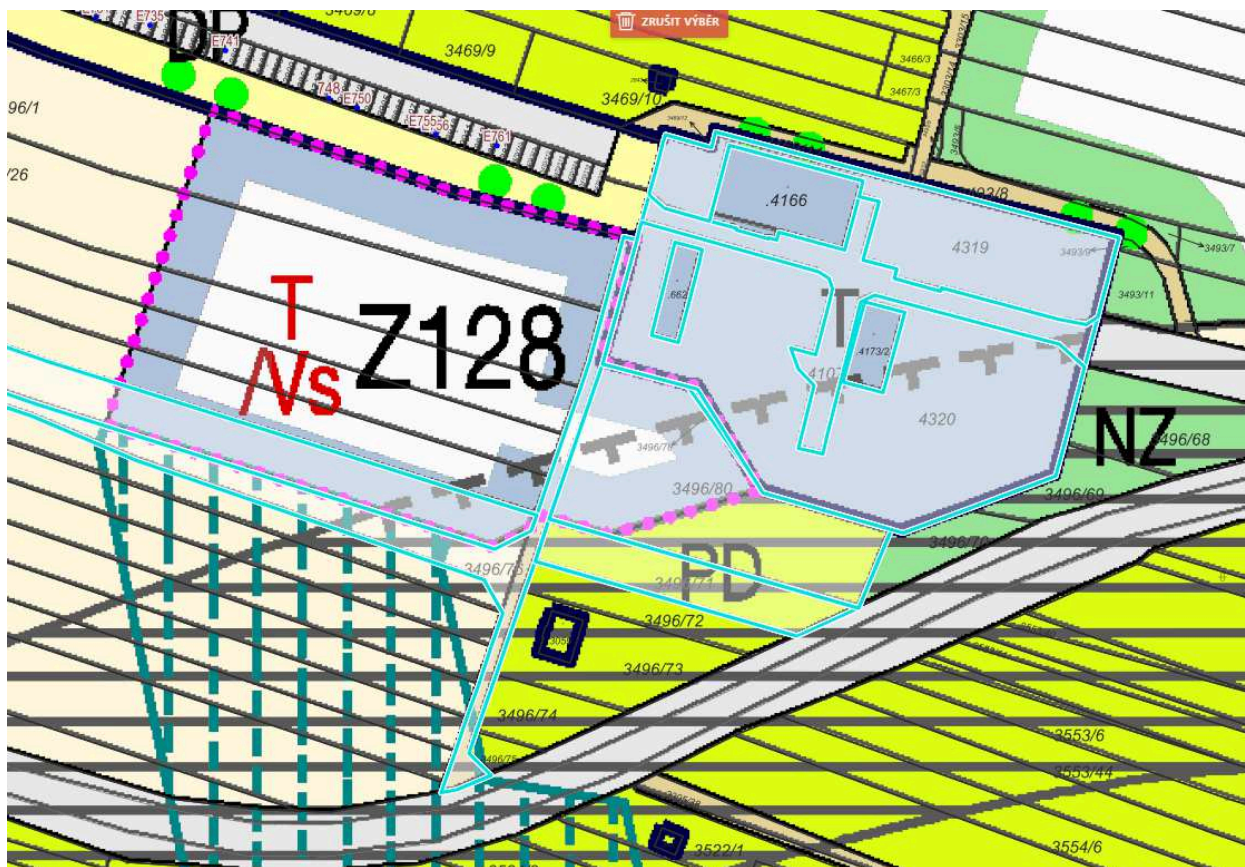
Záměr uložení HDPE trubek pro optické kabely v souběhu se zemními kabely VN až do objektů rozveden je **v souladu s Územním plánem Kyjov**. Svým charakterem odpovídá požadavkům na využití funkčních ploch, ve kterých je navrhován.

Dotčeny jsou plochy T – plochy technické infrastruktury, PD – plochy zemědělské specifické rekreační a PZ – plochy zemědělské produkční.

Plocha T je prioritně určena pro pozemky staveb a zařízení technické infrastruktury. Plochy PD a PZ -připouští související dopravní a technickou infrastrukturu.

Optický kabel vede souběžně s existujícím vedením VN.

Územní plán Kyjov – zm.č. 2 - výřez hlavního výkresu – vyznačeny dotčené pozemky.



Navrhované řešení se vede částečně územím rezervy R1 pro přeložku silnice 1/54 tzv. jižní obchvat města – stavební činnost v tomto území je podmíněna vyjádřením OPS ŘSD ČR – nutno zajistit pro řízení u Stavebního úřadu.

- Záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování. Konkrétně je dodržena koordinace veřejných a soukromých zájmů – § 18 odst. 3 stavebního zákona.
- Orgán územního plánování vyhodnotil, že záměr zajišťuje udržitelný rozvoj území a zajištění veřejných a soukromých zájmů a to s ohledem na koncepci rozvoje – viz § 19 odst. 1 písm b).

Výše uvedený soulad je pro umístění záměru podmínkou nutnou, nikoliv postačující, proto **orgán územního plánování upozorňuje, že v zájmu splnění cílů a úkolů územního plánování je třeba zajistit soulad záměru s prováděcími právními předpisy ke stavebnímu zákonu**, to znamená v podrobnosti rozlišení jednotlivých parcel a objektů splňovat další obecné podmínky pro umístění ve vztahu k sousedním pozemkům, stavbám, veřejným prostranstvím, dopravní a technické infrastruktuře. Přezkoumání uvedeného souladu je uloženo stavebnímu úřadu, příslušnému k vydání územního rozhodnutí – § 90 odst. 1) písm. a) až c) stavebního zákona.

Platnost závazného stanoviska:

Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání.

Platnost závazného stanoviska lze prodloužit, pokud se nezměnily podmínky v území.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Proti závaznému stanovisku se lze odvolat prostřednictvím odvolání proti rozhodnutí, ke kterému bylo toto závazné stanovisko vydáno, viz ustanovení § 149 odst. 5 správního řádu.

„otisk razítka“

.....
Ing. Bedřich Kubík
vedoucí odboru

Příloha:

– kopie výkresu „situace v KM“

Obdrží:

Ivan Vávra KABEL-PROJEKT, IDDS: edrvmsw

místo podnikání: Řípská č.p. 1310/11e, Slatina, 627 00 Brno 27

Městský úřad Kyjov, OŽPÚP- územní plánování, Masarykovo náměstí č.p. 30/1, 697 01 Kyjov 1

Přijatá zpráva - Detail zprávy

Předmět: závazné stanovisko - kladné: Žádost o závazné stanovisko orgánu územního plánování - Odd.územního pl
ID zprávy: 851702007
Typ zprávy: Datová zpráva
Datum a čas dodání: 10.12.2020 v 13:31:13
Datum a čas doručení: 10.12.2020 v 14:23:41

Odesílatel: Město Kyjov, Masarykovo náměstí 30/1, 69701 Kyjov, CZ
ID schránky: f28bdah
Typ schránky: OVM

Zmocnění: Nezádáno
Odstavec: Nezádáno
Naše číslo jednací: OŽPÚP163126/20/395
Naše spisová značka: OŽPÚP36658/2020/395
Vaše číslo jednací: Nezádáno
Vaše spisová značka: Nezádáno
K rukám: Nezádáno
Do vlastních rukou: Ne
Doručení fikcí zakázáno: Ne

Přílohy:

2020-36658.pdf (302,6 kB)

Příloha.pdf (838,63 kB)
